

ICS 13.220.20

C 82

GA

中华人民共和国公共安全行业标准

GA836—2009

建设工程消防验收评定规则

Criteria for acceptance inspection and assessment of building fire protection
installation

2009-06-25 发布

2009-08-01 实施

中华人民共和国公安部 发布

目 次

| | |
|----------------------------------|-----|
| 前言 | II |
| 引言 | III |
| 1 范围 | 1 |
| 2 规范性引用文件 | 1 |
| 3 术语和定义 | 1 |
| 4 总则 | 2 |
| 5 消防验收的内容 | 2 |
| 6 消防验收的评定 | 2 |
| 6.1 一般规定 | 3 |
| 6.2 子项的验收检查评定 | 3 |
| 6.3 单项的验收检查评定 | 4 |
| 6.4 综合评定 | 4 |
| 7 局部验收 | 4 |
| 8 档案 | 4 |
| 附录 A (规范性附录) 建设工程消防验收记录表 | 5 |
| 附录 B (规范性附录) 建设工程消防验收复验记录表 | 17 |
| 参考文献 | 18 |

前 言

本标准的第 4、5、6 章为强制性，其余为推荐性。

本标准的附录 A 和附录 B 为规范性附录。

本标准由公安部消防局提出。

本标准由全国消防标准化技术委员会消防管理分技术委员会（SAC/TC113/SC9）归口。

本标准起草单位：公安部消防局一处、山东省公安厅消防局、北京市公安局消防局。

本标准主要起草人：李淑惠、刘激扬、亓延军、黄凤梅、吴丹、徐大军、马超、陈秉安、屈天翊、张莹、刘健、韩巍、王新红。

本标准为首次发布。

引 言

建设工程消防验收是法律赋予公安机关消防机构的一项行政许可职责，是防止形成先天性火灾隐患，确保建设工程消防安全的重要措施。为指导和规范消防执法行为，增强建设工程消防验收工作的科学性、公正性，依据国家现行消防法规和相关技术标准，制定本标准。

建设工程消防验收评定规则

1 范围

本标准规定了建设工程消防验收的内容、程序和技术要求，并提供了评定方法。

本标准适用于公安机关消防机构依法对新建、改建（含室内装修、用途变更）、扩建等建设工程竣工后实施的消防验收和竣工验收消防备案检查。

2 规范性引用文件

下列文件中的条款通过本标准的引用而成为本标准的条款。凡是注日期的引用文件，其随后所有的修改单（不包括勘误的内容）或修订版均不适用于本标准，然而，鼓励根据本标准达成协议的各方研究是否可使用这些文件的最新版本。凡是不注日期的引用文件，其最新版本适用于本标准。

GB/T 14107 消防基本术语 第二部分

3 术语和定义

GB/T 14107 确立的以及下列术语和定义适用于本标准。

3.1

建设工程消防验收 acceptance inspection of building fire protection installation

公安机关消防机构依据消防法律法规和国家工程建设消防技术标准，对纳入消防行政许可范围的建设工程在建设单位组织竣工验收合格的基础上，通过抽查、评定，作出行政许可决定。

3.2

子项 subassembly of fire protection system

组成防火设施、灭火系统或使用性能、功能单一的涉及消防安全的项目。如火灾探测器、安全出口、防火门等。

3.3

单项 individual system of building fire protection installation

由若干使用性质或功能相近的子项组成的涉及消防安全的项目。如建筑内部装修防火；防火防烟分隔、防爆；火灾自动报警系统；防排烟系统等。

3.4

综合评定 comprehensive assessment

依据资料审查和各单项检查结果做出的消防验收结论。

4 总则

4.1 建设工程消防验收（以下简称消防验收）由公安机关消防机构组织实施，建设、设计、施工、工程监理、建筑消防设施技术检测等单位予以配合。

4.2 消防验收应按照资料审查、现场抽样检查及功能测试、综合评定的程序进行。

4.3 消防验收的资料审查合格后，方可进行现场抽样检查及功能测试。现场抽样检查及功能测试应按照《建设工程消防验收记录表》（见附录 A）的内容逐项进行，并如实记录结果。表中未涵盖的其他灭火设施，可依据此表格式自行续表。

4.4 建设工程竣工验收消防备案检查除材料审查、局部验收外，其他同本标准规定的消防验收要求。

4.5 公安机关消防机构对于消防验收不合格需要申请复验的建设工程，应查阅有关整改资料及证明文件，并对不合格项目全部进行检查及功能测试，如实记录结果，填写《建设工程消防验收复验记录表》（见附录 B）。

5 消防验收的内容

5.1 消防验收的内容包括资料审查、现场抽样检查及功能测试。

5.2 应审查的资料包括：

- a) 建设工程消防验收申报表；
- b) 工程竣工验收报告；
- c) 消防产品质量合格证明文件；
- d) 有防火性能要求的建筑构件、建筑材料、室内装修装饰材料符合国家标准或行业标准的证明文件、出厂合格证；
- e) 消防设施、电气防火技术检测合格证明文件；
- f) 施工、工程监理、检测单位的合法身份证明和资质等级证明文件；
- g) 消防设计变更情况、消防设计专家论证会纪要及其他需要提供的材料。

5.3 现场抽样检查及功能测试内容包括：

- a) 对建筑防（灭）火设施等外观质量进行现场抽样查看；
- b) 通过专业仪器设备对涉及距离、宽度、长度、面积、厚度等可测量的指标进行现场抽样测量；
- c) 对消防设施的功能进行现场测试；
- d) 对消防产品进行现场抽样判定；
- e) 对其它涉及消防安全的项目进行抽查、测试。

6 消防验收的评定

6.1 一般原则

现场抽样检查及功能测试应按照先子项评定、后单项评定的程序进行。

6.2 子项的验收检查评定

6.2.1 子项应按其在消防安全中的重要程度分为A（关键项目）、B（主要项目）、C（一般项目）三类。子项的名称、类别见附录A。

6.2.2 子项的现场抽样检查及功能测试，应符合以下要求：

- a) 子项的抽样数量不少于2处，当总数不大于2处时，全部检查；防火间距、消防车道的设置及安全出口、疏散楼梯的形式和数量应全部检查；
- b) 子项抽查中若有1处B类不合格项，则对该子项再抽查4处，不足4处的全部抽查。

6.2.3 子项的评定应符合以下要求：

- a) 子项内容符合消防技术标准和消防设计文件要求的，评定为合格；
- b) 有距离、宽度、长度、面积、厚度等要求的内容，其误差不超过5%，且不影响正常使用功能的，评定为合格；
- c) 子项抽查中，出现A类不合格项的，评定为不合格；有1处B类不合格项，再抽查的4处均合格的，评定为合格，否则为不合格；有4处以上C类不合格项的，判定为不合格；
- d) 子项名称为系统功能的，系统主要功能满足设计文件要求并能正常实现的，评定为合格；
- e) 消防产品经现场判定不合格的，该子项评定为不合格；
- f) 未按照消防设计文件施工建设，造成子项内容缺少或与设计文件严重不符的，评定为不合格。

6.3 单项的验收检查评定

6.3.1 单项验收检查内容包括：

- a) 建筑类别、总平面布局和平面布置；
- b) 建筑内部装修防火；
- c) 防火防烟分隔、防爆；
- d) 安全疏散与消防电梯；
- e) 消防水源、消防电源；
- f) 水灭火系统；
- g) 火灾自动报警系统；
- h) 防烟排烟系统；
- i) 建筑灭火器；
- j) 其他灭火设施。

6.3.2 所有子项评定合格，且满足下列条件的，单项评定为合格，否则为不合格：

- a) B类不合格项不大于4处；
- b) C类不合格项不大于8处。

6.4 综合评定

消防验收的综合评定结论分为合格和不合格。建设工程符合下列条件的，应综合评定为消防验收合格；不符合其中任意一项的，综合评定为消防验收不合格：

- a) 建设工程消防验收的资料审查为合格；
- b) 建设工程的所有单项均评定为合格。

7 局部验收

7.1 对于大型建设工程需要局部投入使用的部分，根据建设单位的申请，可实施局部消防验收。

7.2 申请局部消防验收的建设工程，应符合下列条件：

- a) 与非使用区域有完整的符合消防技术标准要求的防火、防烟分隔；
- b) 局部投入使用部分的安全出口、疏散楼梯符合消防技术标准要求；
- c) 消防水源、消防电源均满足消防技术标准和消防设计文件要求；
- d) 取得局部投入使用部分的各项消防设施技术检测合格报告，并保证其独立运行；
- e) 消防安全布局合理，消防车通道能够正常使用。

7.3 局部验收的程序、方法及评定要求按照本标准的规定执行。

8 档案

8.1 建设工程消防验收的档案应包含资料审查、现场抽样检查及功能测试、综合评定等所有资料。经复验合格的建设工程验收档案应将不合格项目的整改证明资料和《建设工程消防验收复验记录表》等材料与原验收材料一并建档保存。

8.2 建设工程消防验收档案内容较多时可立分册并集中存放，其中图纸可用电子档案的形式保存。

8.3 建筑内部装修工程验收原始技术资料保存期限为五年，其它建设工程消防验收的原始技术资料应长期保存。

附录 A
(规范性附录)
建设工程消防验收记录表

建设工程消防验收各种记录表见表 A. 1~表 A. 12。

表 A. 1 建设工程消防验收基本情况记录表

| | | | | | | | | |
|-----------------|--|------------------------|---|------|----------|------|------|---------|
| 工程名称 | | 工程地点 | | 检查日期 | | | | |
| 建设单位名称 | | 负责人 | | 联系人 | | | | |
| 工程概况 | | | | | | | | |
| 工程类别 | 使用性质 | 占地面积 (m ²) | 建筑面积 (m ²) | 层数 | 建筑高度 (m) | | | |
| | | | | | | | | |
| 序号 | 名称 | 评定结论 | 消防验收基本情况和综合评定结论： 主责承办人（签名）： <div style="text-align: right;">年 月 日</div> | | | | | |
| 1 | <input type="checkbox"/> 建筑类别、总平面布局和平面布置 | | | | | | | |
| 2 | <input type="checkbox"/> 建筑内部装修防火 | | | | | | | |
| 3 | <input type="checkbox"/> 防火防烟分隔、防爆 | | | | | | | |
| 4 | <input type="checkbox"/> 安全疏散与消防电梯 | | | | | | | |
| 5 | <input type="checkbox"/> 消防水源、消防电源 | | | | | | | |
| 6 | <input type="checkbox"/> 水灭火系统 | | | | | | | |
| 7 | <input type="checkbox"/> 火灾自动报警系统 | | | | | | | |
| 8 | <input type="checkbox"/> 防烟排烟系统 | | | | | | | |
| 9 | <input type="checkbox"/> 建筑灭火器 | | | | | 单位类别 | 单位名称 | 项目负责人签名 |
| 10 | <input type="checkbox"/> 其他灭火设施 | | | | | 建设单位 | | |
| 11 | <input type="checkbox"/> 消防验收资料审查 | | 设计单位 | | | | | |
| 验收检查人员（签名）： | | | 施工单位 | | | | | |
| | | | 监理单位 | | | | | |
| 注：“□”用于选择，打√或×。 | | | | | | | | |

表 A.2 建筑类别、总平面布局和平面布置验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 |
|-----------------|--------|-----------------|---------------------------------------|--------|------|------|------|
| | | | | | 重要程度 | 是否合格 | |
| 建筑类别、总平面布局和平面布置 | 建筑类别 | 建筑的规模、高度和定性 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | A | | |
| | 防火间距 | 消防设计文件中有要求的防火间距 | | | A | | |
| | 消防车道 | 查看设置形式 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求，且严禁擅自改变用途或被占用，应便于使用 | | A | | |
| | 消防车登高面 | 查看设置形式 | | | A | | |
| | 消防控制室 | 查看设置位置 | 首层或地下一层或单独建造 | | B | | |
| | | 测试应急照明 | 正常工作照度 | | B | | |
| | | 管道布置 | 无影响设备使用等管道穿越 | | A | | |
| | 消防水泵房 | 查看设置位置、防火分隔 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | A | | |
| | | 查看疏散门 | 直通室外或靠近安全出口 | | A | | |
| | | 测试应急照明 | 正常工作照度 | | B | | |
| | 其他特殊场所 | 查看设置位置、防火分隔 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | A | | |
| | | 测试应急照明 | | | B | | |

注：特殊场所是指人员密集场所，歌舞娱乐放映游艺场所，儿童活动场所，锅炉房，变压器室、配电室、柴油发电机房、集中瓶装液化石油气间等设备用房。

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A.3 建筑内部装修防火验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要 求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 |
|--------------|---------|----------------------|-------------------|---------|------|--------|------|------|------|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | |
| 建筑内部 装修防火 | 装修情况 | 现场核对, 范围、材料 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | |
| | 纺织材料 | 阻燃制品标识或见证取样检测报告、施工记录 | | | | | A | | |
| | 木质材料 | | | | | | A | | |
| | 高分合成子材料 | | | | | | A | | |
| | 复合材料 | | | | | | A | | |
| | 电气安装与装修 | | 查看 | 有防火隔热措施 | | | | A | |
| | 对消防设施影响 | 有无影响消防设施 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | B | | |
| | 对疏散设施影响 | 有无影响安全疏散 | | | | | A | | |

消防验收人员: _____

建设单位负责人: _____

年 月 日

表 A.4 防火防烟分隔、防爆验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 | |
|--------------|----------------|---------------------|-------------------|--------|------|--------|------|------|------|--|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | | |
| 防火防烟分隔及防爆 | 耐火等级 | 查看建筑主要构件燃烧性能 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | | |
| | | 钢结构构件防火处理 | | | | | A | | | |
| | 泄压 | 查看泄压口设置位置 | | | | | | B | | |
| | | 核对泄压口面积、泄压形式 | | | | | | B | | |
| | 电气防爆 | 查验防爆区电气设备的标牌和合格证明文件 | | | | | | B | | |
| | | 其他防爆措施 | | 查看设置形式 | | | | C | | |
| | 查看施工质量 | | | | | | | C | | |
| | 防火墙 | 查看设置位置 | | 不燃材料 | | | | A | | |
| | | 查看墙体材料 | | | | | | A | | |
| | | 查看防火封堵严密性和完整性 | | | | | | B | | |
| | 防火卷帘 | 查看设置类型、位置 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | | |
| | | 施工质量 | | | | | B | | | |
| | | 测试手动、自动控制功能 | | | | | B | | | |
| | 防火门 | 查看设置类型、位置 | | | | | A | | | |
| | | 施工质量 | | | | | B | | | |
| | | 核对同区域设置数 | | | | | B | | | |
| | | 查看首层开启方向 | 向疏散方向开启 | | | | B | | | |
| | 竖向管道井 | 查看闭门设施 | | | | | C | | | |
| | | 查验封堵材料合格证明文件 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | | |
| | 查看封堵完整性 | | | | | B | | | | |
| 其他有防火分隔要求的部位 | 设置的位置，查看封堵的严密性 | | | | | A | | | | |
| 防火分区 | 查看设置形式及完整性 | | | | | A | | | | |
| 防烟分区 | 查看设置形式及完整性 | | | | | A | | | | |
| 分隔设施 | 查看用材燃烧性能 | | | | | A | | | | |

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A.5 安全疏散和消防电梯验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 |
|-------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------|------|------|--------|------|------|------|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | |
| 安全疏散和消防电梯 | 安全出口 | 查看设置位置、核对设置数量 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | 全部 | | A | | |
| | | 测量疏散宽度 | | | | | A | | |
| | | 测量疏散距离 | | | | | A | | |
| | | 查看安全出口门设置形式 | 不应设置转门、侧拉门、移门、卷帘门等 | | | | A | | |
| | | 查看疏散门开启方向 | 向疏散方向开启 | | | | B | | |
| | | 逃生门锁装置 | 符合消防设计文件，即推即开且能报警 | | 全部 | | A | | |
| | 疏散楼梯 | 查看设置形式 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | 全部 | | A | | |
| | | 查看设置位置、数量 | | | 全部 | | A | | |
| | | 管道穿越情况 | 甲、乙类管道不应穿越 | | | | A | | |
| | | 抽测宽度 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | |
| | 前室 | 查看设置形式 | 除设通向疏散走道的门外不应设其他门，甲、乙类管道不应穿越等 | | | | A | | |
| | | 查看维护结构完整性 | | | | | A | | |
| | | 抽测面积 | | | | | B | | |
| | 疏散走道 | 查看设置形式 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | |
| | | 查看维护结构完整性 | | | | | B | | |
| | | 测量宽度、长度（歌舞娱乐游艺放映场所、人员密集场所必查） | | | | | A | | |
| | 避难层（间） | 查看设置位置、形式 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | B | | |
| | | 实测面积 | | | | | B | | |
| | | 查看消防设施设置 | | | | | B | | |
| | 消防电梯 | 查看设置位置、数量 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | |
| | | 查看电梯井底排水 | | | | | C | | |
| | | 消防电梯手动控制、通讯设施 | | | | | B | | |
| | | 消防电梯的速度和载重 | | | | | B | | |
| | | 轿厢内装修材料 | | 不燃材料 | | | | A | |
| 应急照明、疏散指示标志 | 查看设置位置、数量、形式 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | B | | | |
| | 抽测其应急功能，切断主电源后能利用备用电源正常工作。 | | | | | B | | | |

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A. 6 消防水源和消防电源验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 |
|-----------|------------|-------------------|-----------------------------|--------|------|------|------|
| | | | | | 重要程度 | 是否合格 | |
| 消防水源和消防电源 | 天然水源 | 查看水质、水量、消防车取水高度 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | B | | |
| | | 查看取水设施（码头、消防车道等） | | | B | | |
| | 市政供水 | 查验供水管径、数量和供水能力 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求，正式供水 | | B | | |
| | 消防水池 | 查看设置位置 | | | B | | |
| | | 核对容量 | | | B | | |
| | 消防水箱 | 查看设置位置 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | B | | |
| | | 核对容量 | | | B | | |
| | | 查看补水措施 | | | B | | |
| | | 水位显示 | | | C | | |
| | 主电源 | 查验消防负荷等级、供电形式 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求，正式供电 | | A | | |
| | 备用发电机 | 查验备用发电机规格、型号及功率 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | B | | |
| | | 查看设置位置及燃料配备 | | | C | | |
| | | 应急启动发电机 | 启动时间符合消防技术标准和消防设计文件要求，且运行正常 | | B | | |
| | 其他备用电源 | EPS 或 UPS 等 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | B | | |
| 消防配电 | 查看末端切换装置设置 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | B | | | |
| | 查看配电线路防护措施 | | | B | | | |

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A.7 水灭火系统验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 | | |
|-----------------|--------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|------|--------|------|------|------|---|--|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | | | |
| 水灭火系统 | 系统设置 | 系统设置的形式、组件 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | | | |
| | 消防水泵 | 查看规格、型号和数量 | | | | | A | | | | |
| | | 吸水方式 | | | | | B | | | | |
| | | 吸水、出水管及泄压阀、信号阀等的规格、型号 | | | | | C | | | | |
| | | 主、备电源切换 | | | | | A | | | | |
| | | 主、备泵启动、故障切换 | | | | | A | | | | |
| | | 管网 | | 核对进水管数 | | | | A | | | |
| | 管径 | | | | | | C | | | | |
| | 布置 | | | | | | B | | | | |
| | 室外消火栓 | 查看设置位置 | | | | | B | | | | |
| | | 查看设置形式、标记 | | | | | C | | | | |
| | | 查验设置数量、抽测压力和流量 | | | | | B | | | | |
| | 系统功能 | 测试压力、流量、控制方法（有条件时应测试在模拟系统最大流量时最不利点压力） | | | | | | B | | | |
| | 室内消火栓 | 查验同层设置数量 | | | | | | B | | | |
| | | 查看消防竖管设置 | | | | | | B | | | |
| | | 查看设置位置 | | | | | | B | | | |
| | | 查看标记及配件 | | 标记明显、齐全 | | | | C | | | |
| | 水泵结合器 | 查看设置位置、标记，测试供水情况 | | 明显且便于消防车停靠；供水情况正常 | | | | | | B | |
| | | 核对设计数量 | | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | | | B | |
| | 自动喷水灭火系统报警阀组 | 查看设置位置及组件 | | 位置正确，组件齐全 | | | | | | A | |
| | | 打开放水阀，实测流量和压力 | | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | | | B | |
| 实测水力警铃喷嘴压力及警铃声强 | | 分别不小于 0.05MPa, 70dB | | | | | C | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|--|------------|--------------------------------|-------------------|---------------|--|--|---|---|---|--|
| | | 打开手动阀或电磁阀,雨淋阀动作 | 动作应可靠 | | | | A | | | |
| | | 控制阀状态 | 应锁定在常开位置 | | | | C | | | |
| | | 压力开关动作后,查看消防水泵及联动设备是否启动,有无信号反馈 | | | | | A | | | |
| | 自动喷水灭火系统管网 | 查看管道的材质、管径、接头、连接方式及防腐、防冻措施 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | | B | | |
| | | 管网排水坡度及设施 | | | | | | C | | |
| | | 末端试水装置、试水阀、排气阀设置 | | | | | | C | | |
| | | 水流指示器、减压孔板、节流管等设置 | | | | | | C | | |
| | | 测试干式系统充水时间 | | | | | | B | | |
| | | 测试预作用系统充水时间 | | | | | | B | | |
| | | 查看报警阀后管网 | | 不应设其他用途支管和水龙头 | | | | | B | |
| | | 查看管网支、吊架和防晃支架 | | | | | | | C | |
| | 喷头 | 查验设置场所、规格、型号、公称动作温度、响应指数 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | | A | | |
| | | 查看防腐、防冻和防撞措施 | | | | | | C | | |
| | | 查验备用数 | 每种不少于 10 个 | | | | | C | | |

消防验收人员: _____

建设单位负责人: _____

年 月 日

表 A.8 火灾自动报警系统验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 | |
|----------|--------------|----------------------|---------------------------------|------|------|--------|------|------|------|--|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | | |
| 火灾自动报警系统 | 火灾报警探测器 | 测试其报警功能 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | | |
| | | 查看设置位置 | | | | | C | | | |
| | | 查看规格、选型 | | | | | B | | | |
| | | 核对同区域数量 | | | | | B | | | |
| | 消防通讯 | 测试通话功能 | | | | | | B | | |
| | | 查看设置位置、核对同区域数量 | | | | | | C | | |
| | 布线 | 查看其敷设方式及相关防火保护措施 | | | | | | B | | |
| | 应急广播 | 功能实验 | | | | | | B | | |
| | | 查看设置位置、核对同区域数量 | | | | | | C | | |
| | 火灾报警控制器及联动设备 | 查验设备合格证明文件 | | | | | | B | | |
| | | 查看设备选型、规格 | | | | | | B | | |
| | | 查看设备布置 | | | | | | C | | |
| | | 查看设备的打印、显示、声报警、光报警功能 | 应具备 | | | | A | | | |
| | | 查看对相关设备联动控制功能 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | | |
| | | 消防电源及主、备切换 | 负荷等级、安装符合消防设计文件要求，自动切换 | | | | A | | | |
| | 系统功能 | 外接电话 | 有直拨外线专用报警电话 | | | | B | | | |
| | | 报警故障 | 显示位置准确，有声、光报警并打印 | | | | B | | | |
| | | 探测器报警、手动报警 | 显示位置准确，有声、光报警并打印，启动相关联动设备，有反馈信号 | | | | A | | | |
| | | 联动设备控制 | 联动逻辑关系和联动执行情况符合消防技术标准和消防设计文件要求。 | | | | A | | | |

消防验收人员：_____ 建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A.9 防烟排烟系统验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 | |
|----------------|-----------|--------------------|-------------------|-------------------|------|--------|------|------|------|--|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | | |
| 防烟 排烟 系统 | 自然排烟 | 查看设置位置 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | B | | | |
| | | 查看开启方式和开窗面积 | | | | | B | | | |
| | 机械排烟口 | 查看设置位置和数量 | | | | | B | | | |
| | | 电动、手动开启和复位 | | | | | B | | | |
| | 防排烟 风机 | 查看设置位置和数量 | | | | | B | | | |
| | | 查看种类、规格、型号 | | | | | C | | | |
| | | 消防电源 | | 有主备电源，自动切换正常 | | | B | | | |
| | | 功能 | | 启停控制正常，有信号反馈 | | | A | | | |
| | 管道 | 管道材质 | | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | |
| | 送风口、排烟防火阀 | 查看设置位置 | | | | | | B | | |
| | | 查验同层设置数量 | | | | | C | | | |
| | | 功能 | 关闭和复位正常 | | | | C | | | |
| | 系统功能 | 报警联动，查看风机启停 | 正常启停，并有信号反馈 | | | | A | | | |
| | | 报警联动，查看排烟口和阀动作 | 动作正确 | | | | B | | | |
| | | 报警联动，查看风口气流方向，实测风速 | | | | | B | | | |
| | 防火阀 | 查验合格证明文件 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | B | | | |
| | | 查看设置位置 | | | | | C | | | |
| | | 查验同层设置数量 | | | | | C | | | |
| | | 功能 | 关闭和复位正常 | | | | C | | | |

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A. 10 建筑灭火器验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 |
|-------|------|---------------|-------------------|------|------|--------|------|------|------|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | |
| 建筑灭火器 | 选型 | 核对型号与火灾类别匹配情况 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | |
| | 布置 | 检查数量、距离、位置 | | | | | C | | |

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A. 11 泡沫灭火系统验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 |
|--|---------------|--------------------------------------|-------------------|------|------|--------|------|------|------|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | |
| 泡沫灭火系统 | 泡沫灭火系统防护区 | 查看保护对象的设置位置、性质、环境温度，核对系统选型 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | A | | |
| | 泡沫储罐 | 查看设置位置 | | | | | C | | |
| | | 查验泡沫灭火剂种类和数量 | | | | | B | | |
| | 泡沫比例混合、泡沫发生装置 | 查看其规格、型号 | | | | | A | | |
| | | 查看设置位置及安装 | | | | | C | | |
| | 系统功能 | 查验喷泡沫试验记录，核对中、低倍泡沫灭火系统泡沫混合液的混合比和发泡倍数 | | | | | B | | |
| 查验喷泡沫试验记录，核对中、低倍泡沫灭火系统泡沫混合液的混合比和泡沫供给速率 | | | | | B | | | | |

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

表 A.12 气体灭火系统验收检查记录

| 单项名称 | 子项名称 | 内容和方法 | 要求 | 检查部位 | 检查数量 | 验收检查情况 | 子项评定 | | 单项评定 | | |
|--------|--------------|--------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|--------|------|------|------|---|--|
| | | | | | | | 重要程度 | 是否合格 | | | |
| 气体灭火系统 | 防护区 | 查看保护对象设置位置、划分、用途、环境温度、通风及可燃物种类 | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | B | | | | |
| | | 估算防护区几何尺寸、开口面积 | | | | | C | | | | |
| | | 查看防护区围护结构耐压、耐火极限和门窗自行关闭情况 | | | | | B | | | | |
| | | 查看疏散通道、标记和应急照明 | | | | | C | | | | |
| | | 查看出入口处声光警报装置设置和安全标志 | | | | | C | | | | |
| | | 查看排气或泄压装置设置 | | | | | C | | | | |
| | | 查看专用呼吸器具配备 | | | | | C | | | | |
| | 储存装置间 | 查看设置位置 | | | | | | B | | | |
| | | 查看通道、应急照明设置 | | | | | | B | | | |
| | | 查看其他安全措施 | | | | | | C | | | |
| | 灭火剂储存装置 | 查验合格证明文件 | | | | | | B | | | |
| | | 查看储存容器数量、型号、规格、位置、固定方式、标志 | | | | | | C | | | |
| | | 查验灭火剂充装量、压力、备用量 | | | | | | C | | | |
| | 驱动装置 | 查验合格证明文件 | | | | | | A | | | |
| | | 查看集流管的材质、规格、连接方式和布置 | | | | | | B | | | |
| | | 查看选择阀及信号反馈装置规格、型号、位置和标志 | | | | | | C | | | |
| | | 查看驱动装置规格、型号、数量和标志，驱动气瓶的充装量和压力 | | | | | | B | | | |
| | | | | 查看驱动气瓶和选择阀的应急手动操作处标志 | 与防护区相对应，驱动气瓶应急操作处有铅封安全销 | | | | | C | |
| | 管网 | 查看管道及配件材质、布置规格、型号和连接方式 | | | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | | B | |
| | | 查看管道的支、吊架设置 | | | | | | | | C | |
| | | 其他防护措施 | | | | | | | | C | |
| | 喷嘴 | 查验合格证明文件 | | | 符合消防技术标准和消防设计文件要求 | | | | | B | |
| | | 查看规格、型号和安装位置、方向 | | | | | | | | B | |
| | | 核对设置数量 | | | | | | | | C | |
| 系统功能 | 测试主、备电源切换 | | 自动切换正常 | | | | B | | | | |
| | 测试灭火剂主、备用量切换 | | 切换正常 | | | | B | | | | |
| | 模拟自动启动系统 | | 电磁阀、选择阀动作正常，有信号反馈 | | | | A | | | | |

消防验收人员：_____

建设单位负责人：_____

年 月 日

参考文献

- [1] 中华人民共和国消防法
- [2] 建设工程消防监督管理规定（公安部令第106号）
- [3] 机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定（公安部令第61号）
- [4] 消防监督检查规定（公安部令第107号）
- [5] GB 4717 火灾报警控制器
- [6] GB 15630 消防安全标志设置要求（GB15630-1995, neq ISO/TR 7239）
- [7] GB 16806 消防联动控制设备通用技术条件
- [8] GB 50016 建筑设计防火规范
- [9] GB 50045 高层民用建筑设计防火规范
- [10] GB 50140 建筑灭火器配置设计规范
- [11] GB 50166 火灾自动报警系统施工及验收规范
- [12] GB 50222 建筑内部装修设计防火规范
- [13] GB 50261 自动喷水灭火系统施工及验收规范
- [14] GB 50263 气体灭火系统施工及验收规范
- [15] GB 50281 泡沫灭火系统施工及验收规范
- [16] GB 50444 建筑灭火器配置验收及检查规范
- [17] GA 95 灭火器维修与报废规程
- [18] GA 502 消防监督技术装备配备
- [19] GA 503 建筑消防设施检测技术规程
- [20] GA 588 消防产品现场检查判定规则